

**So.G.Aer. S.p.A.**  
**Società Gestione Aeroporto Cagliari Elmas,**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**Collegamento pedonale meccanizzato tra la stazione ferroviaria e l'aerostazione  
relativamente al tratto entro il sedime aeroportuale**

**1. Modalità di presentazione dell'offerta.**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, devono pervenire, a pena di esclusione, nel termine di cui al punto IV.3.3) del bando e all'indirizzo di cui al punto 1 del bando di gara.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso e ai relativi recapiti di posta elettronica e/o telefax, la dicitura di cui al punto II.1.5) del bando.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere, al loro interno due buste, a loro volta sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti sul frontespizio di ciascuna busta l'intestazione del mittente nonché il numero d'ordine che lo contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

**Busta n° 1: Documentazione**

La busta dovrà contenere a pena d'esclusione:

1) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni.

2) Certificato camerale del/i concorrente/i in corso di validità e munito di dicitura antimafia (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni).

3) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lvo 12 aprile 2006 n.163 (di seguito anche denominato Codice) ed in particolare l'insussistenza dei seguenti motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori:

a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- b)** che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- d)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad alcuna organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; La dichiarazione di cui alle lettere b), c) e d) deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.
- e)** dichiarazione di cui alle lettere c) e d) relative ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, o, in caso di sentenza passata in giudicato nei confronti di tali soggetti, documentazione atta a dimostrare che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- f)** che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- g)** che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- h)** che, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- i)** che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- l)** che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- m)** che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- n)** che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- o)** con riferimento espresso all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, comma 2:  
- dichiara, la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)

**ovvero**

(*per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*) allega certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 da cui risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente, ovvero, in

caso di mancato conseguimento della certificazione, dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445

**p)** che nei propri confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36bis, comma 1, del DL 223/06, convertito con modificazioni con L. 248/06;

**q)** che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal Casellario Informatico;

**r)** dichiarazione in cui il concorrente indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

**4)** dichiarazione attestante l'insussistenza nei propri confronti l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss. mm.;

**5)** dichiarazione attestante l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

**6)** dichiarazione attestante le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

**7)** dichiarazione attestante che non vi è la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato, e di non essere consorziato in più consorzi stabili ai sensi dell'articolo 36 comma 5 del Codice, né di essere impresa ausiliaria per altra impresa concorrente;

**8)** dichiarazione attestante i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**9)** dichiarazione con cui il concorrente, nel caso di aggiudicazione :

- si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti / furti di beni personali o in cantiere, ect.).

**10)** dichiarazione con cui il concorrente attesta :

- di conoscere e accettare che la gara viene bandita nelle more dell'iter approvativo del progetto esecutivo da parte dei competenti organi e che l'aggiudicazione, la stipula del contratto e la consegna dei lavori sono quindi condizionati alla conclusione favorevole del suddetto iter. Pertanto, qualora l'iter approvativo non dovesse concludersi entro il termine di validità delle offerte, l'esito della gara rimarrà inefficace e il contratto non verrà stipulato, senza che i concorrenti possano richiedere alcun ristoro o indennizzo, neppure ai sensi degli artt. 1337 e/o 1338 c.c., e comunque avanzare qualunque pretesa o diritto nei confronti della So.G.Aer. Per le stesse motivazioni dichiara, inoltre, di conoscere e accettare che la So.G.Aer. si riserva di interrompere la procedura e/o revocare la gara in qualsivoglia momento, e – comunque – di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipula del contratto, salvo che l'aggiudicatario provvisorio non si assuma l'alea di una condizione sospensiva e dell'inefficacia.
- di essere a conoscenza e di accettare che l'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o stipulare il contratto qualora nelle more dell'espletamento della presente procedura venga revocato il finanziamento delle opere e di rinunciare, in tale eventualità, a qualsivoglia ristoro e indennizzo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c. e comunque ad avanzare qualsivoglia pretesa, diritto, ragione ed azione nei confronti della SOGAER per tale ragione;

- 11)** dichiarazione in cui attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del Decreto Legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 12)** dichiarazione in cui attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 13)** dichiarazione in cui attesta di aver preso espressa visione di tutta la documentazione di gara e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nello Schema di contratto, nel Piano di Sicurezza nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli Elaborati grafici, nella Relazione tecnica e in ogni altro documento di gara;
- 14)** attestazione dell'avvenuto sopralluogo, rilasciata dalla Committente all'atto dell'effettuazione dello stesso;
- 15)** dichiarazione in cui attesta espressamente di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali di ogni eventuale onere diretto ed indiretto compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 16)** dichiarazione in cui attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 17)** dichiarazione in cui attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 18)** dichiarazione in cui attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 19)** dichiarazione in cui attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 20)** dichiarazione delle parti di opere che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, resa in conformità a quanto disposto dall'art. 118, comma 2, numero 1), del D.Lgs. 163/06. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto. Al contrario la mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione costituirà motivo di esclusione qualora il concorrente non sia munito della prescritta qualificazione nelle categorie OS4, OG1, OG11 (scorporabili e subappaltabili), categorie per le quali è richiesta, ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 la qualificazione obbligatoria; in caso di ATI o di consorzi, di cui all'art. 34, comma 1 lettere d) ed e) del menzionato Decreto, non ancora costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi;
- 21)** dichiarazione in cui attesta di conoscere ed accettare che l'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle condizioni di cui all' art. 118 del Codice e che la stazione appaltante si riserva comunque di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei subcontratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti , ai sensi e per gli effetti dell' art.10 del D.P.R. n.252/98 che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del subcontratto.
- 22)** dichiarazione in cui attesta di conoscere che la stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni

dagli stessi eseguite e pertanto assume l'obbligo, in caso di affidamento, di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

**23)** i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**24)** in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo.

**25)** in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**26)** quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al bando di gara valida per almeno 180 giorni successivi alla data ultima fissata per la ricezione delle offerte; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, su espressa richiesta dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

**27)** dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

**28)** dichiarazione di assumere l'obbligo, in caso di aggiudicazione, di fornire copia autentica dei modelli D.M. 10 ed F 24 nonché copia dei modelli 770 relativi agli ultimi tre anni e/o il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INPS, INAIL e Cassa Edile (se soggetto), nonché informazioni sul numero dei lavoratori da occupare e le loro qualifiche.

**29)** copia dello schema di contratto sottoscritto in ogni pagina dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese da associarsi lo schema di contratto deve essere sottoscritto da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

**30)** originale della ricevuta attestante il versamento della somma di € 70,00 (CIG 012298419B) dovuta a titolo di contribuzione ai sensi dell'art. 1, della L. 266/05 e della Deliberazione 24 gennaio 2008 dell'Autorità sui Lavori Pubblici. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

**31)** in caso di avvalimento, documentazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/06. In proposito si precisa che:

**1.** il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Al predetto fine il concorrente dovrà allegare, oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

**a)** una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

**b)** una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice;

**c)** una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Riguardo l'avvalimento, la Stazione Appaltante precisa che:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h), nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escluderà la garanzia, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11.
- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.
- Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.
- Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In relazione a ciascuna gara, la stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

**32)** Ove le dichiarazioni vengano rese da procuratori dei legali rappresentanti, relativa procura, sottoscritta ai sensi dell'art. 1393 c.c..

Si rammenta che, ai sensi del DPR 445/00, ciascuna delle autodichiarazioni a corredo dell'offerta dovrà essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Si avverte che per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all'impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l'onere di informare le imprese designate mandanti.

## **BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA.**

Nella busta "2" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la lista delle lavorazioni e delle forniture, consegnata ai concorrenti, compilata in conformità all'art. 90 del DPR 554/99. La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

In caso di ATI o di consorzi, non ancora costituiti, i documenti costituenti l'offerta economica devono essere sottoscritti da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Nel caso che i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

## 2. Procedura di aggiudicazione

### Controlli sul possesso dei requisiti

Il giorno 7 marzo 2008, alle ore 16.00, in seduta pubblica, presso la sede di cui al punto I.1 del bando, la commissione di gara procederà alla numerazione dei plichi nell'ordine in cui sono pervenuti, alla loro apertura e alla verifica della regolarità delle buste in essi contenute.

La commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste contrassegnate come busta 1 – Documentazione e procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara.

La commissione di gara, ove ne ricorrano i presupposti, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nel bando di gara.

La commissione di gara, ove necessario, procederà anche in successive sedute riservate, ad una verifica dei requisiti speciali dichiarati dai concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni stesse e dai riscontri eventualmente effettuabili.

La commissione di gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A - Documentazione".

Si procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del Codice.

Analogamente verrà inoltrata, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicano le suddette sanzioni e si procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare, a propria discrezione, verifiche di cui alla legislazione antimafia nei confronti dei concorrenti, anche prima dell'apertura delle offerte.

La commissione di gara procede poi, in seduta pubblica, all'apertura delle **"Buste n° 2 - "Offerta Economica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procederà all'individuazione dei nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Tutte le comunicazioni relative alla gara saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica o di telefax indicati dai concorrenti nell'involucro dell'offerta. I concorrenti si impegnano a dare riscontro alla comunicazione entro il primo giorno lavorativo successivo.

#### **4. Documentazione per l'impresa aggiudicataria**

Il contratto verrà stipulato trascorsi trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 79 del Codice.

Il Responsabile del procedimento esecutivo comunicherà all'appaltatore il giorno ed il luogo in cui deve presentarsi per la firma del contratto: qualora l'appaltatore non si presenti nel giorno stabilito, verrà fissata una nuova data.

Qualora sia inutilmente trascorso il termine assegnato la stazione appaltante ha facoltà di rivolgersi al secondo e al terzo classificato e di incamerare la cauzione.

L'impresa aggiudicataria dovrà presentare, entro e non oltre 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione (che può avvenire anche a mezzo fax), i seguenti documenti:

a) idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal Bando e dal presente disciplinare e per i quali l'impresa ha prodotto autodichiarazioni;

b) certificati in bollo del Casellario Giudiziale e del Casellario dei Carichi Pendenti, in corso di validità, afferenti al titolare dell'impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici;

c) certificato in bollo della Cancelleria del tribunale competente in corso di validità, dal quale risulti che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato od amministrazione controllata. Dal certificato deve anche risultare se procedure di fallimento, amministrazione controllata o concordato si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data stabilita per la gara. Il certificato deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società;

d) documentazione per la richiesta della certificazione prefettizia antimafia secondo quanto previsto dalla legge n. 55 del 19/3/90 e successive modificazioni ed integrazioni;

e) dichiarazione di cui al D.P.C.M. n° 187 dell'11/5/91;

f) il piano operativo di sicurezza, secondo quanto indicato dalla normativa vigente in materia di sicurezza;

g) relazione indicante le attrezzature, i mezzi operativi, le maestranze ed i quadri tecnici che intende utilizzare nell'esecuzione delle opere per l'esecuzione dei lavori;

Nel caso di A.T.I. e/o consorzio, i certificati e/o le documentazioni di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) dovranno essere prodotti da ciascuna impresa associata o consorziata.

Nel caso di consorzi singoli e/o associati, inoltre, la certificazione di cui alla lettera b) dovrà essere prodotta anche per le persone aventi la rappresentanza legale del consorzio.

h) la Cauzione definitiva e le polizze di cui al punto III .1.1. del Bando nonché al successivo punto 7.

i) nel caso di A.T.I. e/o consorzio non ancora costituito al momento della partecipazione alla gara , il mandato o l'atto costitutivo del consorzio. Nel caso di A.T.I. o consorzio, i certificati e le documentazioni di cui alle lettere a), b), c), d), ed e) dovranno essere prodotti da ciascuna impresa associata o consorziata.

l) Nel caso di consorzi singoli e/o associati o di GEIE, inoltre, la certificazione di cui alla lettera d) dovrà essere prodotta anche per le persone aventi la rappresentanza legale del consorzio o del GEIE.

La stazione appaltante si riserva comunque l'acquisizione sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei subcontratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti , ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98 che nei soggetti interessati emergono elementi

relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del subcontratto.

## **5. Quesiti.**

I quesiti relativi alla gara dovranno essere presentati necessariamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo di cui al punto 1 del bando. Le risposte ai quesiti pervenuti entro e non oltre il 25 febbraio 2008, ore 12.00, saranno pubblicate esclusivamente sul **sito [www.sogaer.it](http://www.sogaer.it)** almeno 6 giorni prima della scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta.

## **6. Sopralluogo**

E' obbligatoria l'effettuazione di uno specifico sopralluogo. La richiesta dell'impresa dovrà essere presentata per iscritto all'ente appaltante all'indirizzo di cui al punto 1.1 del bando entro e non oltre il 25 febbraio 2008, ore 12.00, indicando massimo due nominativi con i relativi dati anagrafici, nonché allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità. Dovranno, inoltre, essere indicati l'indirizzo e i relativi numeri telefonici e di fax. L'impresa, a copertura dei costi, dovrà corrispondere anticipatamente €. 30,00. Il pagamento potrà essere eseguito in contanti presso gli uffici della Committente o presso il conto corrente di cui al punto III.1.1 del bando. L'Ente appaltante non prenderà in considerazione le richieste non accompagnate dal pagamento dell'importo sopra indicato o privo di anche uno solo dei suddetti dati.

## **7. Assicurazioni**

L'impresa aggiudicataria dovrà produrre in sede di stipula e comunque prima dell'inizio dei lavori:

Polizza CAR che copra i danni subiti dalla Committente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere oggetto dell'appalto, sia per danni ad impianti e opere preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale è previsto in € 5.500.000,00 di cui € 3.800.000,00 per le opere assicurate, € 1.000.000,00 per le opere preesistenti, € 700.000,00 per la demolizione e lo sgombero.

L'aggiudicatario dovrà inoltre assicurare la Committente per danni indiretti, causati anche a terzi, nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 500.000,00 per singolo sinistro.

Polizza RCT/O, valida in ambito aeroportuale, dove con chiara ed esplicita clausola si considerino terzi la Sogaer, i suoi dipendenti, ed i suoi collaboratori, nonché le Società qualificabili come controllanti, controllate o collegate, ai sensi dell'art. 2359 del C.C., nonché gli amministratori ed i dipendenti delle medesime.

Il massimale unico per avvenimento dovrà essere non inferiore a € 5.000.000,00 per sinistro.

## **8. Fidejussioni**

Tutte le fidejussioni, a qualunque titolo prestate in relazione al presente appalto dovranno prevedere che il fidejussore verserà l'eventuale indennizzo a prima richiesta dell'ente appaltante, con esclusione del beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del C.C., e con rinuncia al decorso dei termini di cui all'art. 1957 del C.C..

Potranno usufruire del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria e della garanzia fideiussoria previste nel bando, le imprese alle quali è già stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. In caso di associazioni temporanee di imprese, di consorzi o di G.E.I.E. detta certificazione del sistema di qualità dovrà essere posseduta singolarmente da ciascuna impresa riunita o consorziata. Nelle suddette ipotesi le imprese singole, riunite o consorziate dovranno, a pena d'esclusione, produrre la documentazione idonea a verificare il possesso del requisito in argomento.

### **9.Clausola di autotutela**

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi tempo dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252.

### **10.Trattamento dei dati personali.**

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui al D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che:

- a. i dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura di gara;
- b. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta dalla SOGAER S.p.A. in base alla normativa vigente;
- c. la conseguenza di un eventuale rifiuto consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d. i dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità o soggetti privati in adempimenti ad obblighi di legge;
- e. relativamente a tali dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 della D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196;
- f. titolare del trattamento è la So.G.Aer. S.p.A.

**IL PRESIDENTE**  
**(Vincenzo Mareddu)**